

Российская Федерация
Свердловская область
**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ
ВОСЕМНАДЦАТОЕ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2018 г.
с.Калиновское

№ 89

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Калиновское сельское поселение»

В связи с вступлением в силу Федерального Закона от 30.09.2017 г. № 286 – ФЗ «"О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2017 года №436-ФЗ « О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Дума муниципального образования «Калиновское сельское поселение»

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2019 года земельный налог на территории муниципального образования «Калиновское сельское поселение».

2. Установить на территории муниципального образования " Калиновское сельское поселение" ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.»

2.2. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей:

3.1. В соответствии со статьей 393 части второй Налогового кодекса Российской Федерации налоговым периодом признается календарный год.

3.2. Сумма земельного налога, исчисленная по итогам налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - **организациями** - не позднее **01 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - **физическими лицами** в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.» (пункт.1 статьи 397 НК РФ);

3.4. Авансовые платежи по земельному налогу:

1) налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи в текущем налоговом периоде не позднее 30 апреля, 30 июля и 30 октября;

2) не исчисляют и не уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в течение налогового периода следующие категории налогоплательщиков: садоводческие товарищества; жилищно-строительные

кооперативы; гаражно-строительные кооперативы; некоммерческие партнерства по газификации населенных пунктов;

3.5. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления.

4. Освобождаются от уплаты налога:

4.1. Организации образования, здравоохранения, культуры и искусства, социального обслуживания.

4.2. Органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, используемых для осуществления их деятельности.

4.3. Организации - в отношении земельных участков, непосредственно занятых объектами мобилизационного назначения и (или) мобилизационными мощностями, законсервированными и (или) не используемыми в производстве, всеми видами мобилизационных запасов (резервов) и другим имуществом мобилизационного назначения, отнесенным к создаваемым по решению органов государственной власти страховым запасам.

4.4. Граждане, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины, в отношении земельных участков в границах сельских населенных пунктов, используемых гражданами для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, для индивидуального жилищного строительства, занятых индивидуальными жилыми и многоквартирными домами;

- граждане, у которых в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили».

4.5. Срок действия положений подпункта 4.4. установить по 31 декабря 2023 года.

4.6. Граждане, начавшие пользоваться льготами, установленными подпунктом 4.4. в период после указанных положений, сохраняют право на получение этих льгот после 1 января 2024 года.

4.7. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

5. Льготы по налогу предоставляются на основании:

5.1. Налогоплательщики - **физические лица**, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные настоящим Решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. (пункт 10 статьи 396 НК РФ).

5.2. Налогоплательщики – **организации**, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим Решением, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в налоговый орган по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим периодом.

6. Решение №124 от 26.11.2015 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Калиновское сельское поселение» считать утратившим силу с 01 января 2019 года.

7. Отменить Решение №70 от 31.08.2018 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Калиновское сельское поселение».

8. Отменить Решение №77 от 12.10.2018 года «О внесении изменений в решение Думы МО «Калиновское сельское поселение» №70 от 31.08.2018 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Калиновское сельское поселение».

9. Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Камышловские известия".

10. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (Панафидина М.М.)

Председатель Думы
муниципального образования

М.М.Панафидина

Глава
муниципального образования

О.А.Зверева