Российская Федерация Свердловская область Камышловский муниципальный район

ДУМА

КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

20 декабря 2023 г.

Nº 83

с. Калиновское

О размерах платы за жилое помещение для граждан, проживающих на территории п/о Порошино Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

Во исполнение п. 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию ремонту общего имущества В многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»), руководствуясь Калиновского сельского поселения, Дума Калиновского сельского поселения РЕШИЛА:

1. Утвердить размер платы за содержание общего имущества жилого дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда,

собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенных на территории п/о Порошино, в соответствии с приложением.

- 2. Настоящее Решение вступает в законную силу с 1 января 2024 года.
- 3. Настоящее Решение опубликовать в газете "Камышловские известия", разместить на официальном сайте Думы Калиновского сельского поселения в сети Интернет.
- 4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (М.М. Панафидина).

Председатель Думы Калиновского сельского поселения Глава Калиновского сельского поселения

М.М. Панафидина

О.А. Зверева

Утвержден Решением Думы Калиновского сельского поселения от 20.12.2023 № 83

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА, НАХОДЯЩЕГОСЯ НА ТЕРРИТОРИИ П/О ПОРОШИНО

Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Размер платы для потребителей, проживающих в п/о Порошино с 01.01.2024 по 31.12.2024
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и		12,81
ненесущих конструкций ИКД		12,01
Работы, выполняемые в отношении всех	руб./кв. м	0,05
видов фундаментов	py ou institut	3,03
Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	руб./кв. м	0,83
и техническими подпольями	1 5	,
Работы, выполняемые для надлежащего	руб./кв. м	0,13
содержания стен и фасадов МКД		·
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	0,05
содержания перекрытий и покрытий МКД		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	8,17
содержания крыш МКД		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	0,05
содержания лестниц МКД		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	0,03
содержания полов помещений, относящихся		
к общему имуществу в МКД		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	0,74
содержания оконных и дверных заполнений		
помещений, относящихся к общему		
имуществу в МКД	руб./кв. м	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД	руо./кв. м	2,76
Работы, необходимые для надлежащего	руб./кв. м	2,70
содержания оборудования и систем	руо./кв. м	
инженерно-технического обеспечения,		3,68
входящих в состав общего имущества в		3,00
мкд		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	
содержания систем теплоснабжения в МКД		1,26
(осмотр, ремонт, регулировка, промывка,		
гидравлическое испытание, утепление труб)		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	0,04
содержания систем вентиляции и		
дымоудаления МКД		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	

содержания печей и очагов в МКД		
Работы, выполняемые в целях надлежащего	руб./кв. м	
содержания электрооборудования в МКД		0,70
Общие работы, выполняемые для	руб./кв. м	
надлежащего содержания систем горячего		1,28
водоснабжения, холодного водоснабжения и		
водоотведения		
Проверка, обслуживание коллективных	руб./кв. м	
приборов учета		
Аварийно-диспетчерское обслуживание на	руб./кв. м	
системах теплоснабжения, горячего		0,40
водоснабжения, холодного водоснабжения,		
водоотведения и электроснабжения		
Работы и услуги по содержанию иного	руб./кв. м	1,04
общего имущества в МКД		
Сухая и влажная уборка помещений,	руб./кв. м	
входящих в состав общего имущества МКД		0,61
Проведение дератизации и дезинсекции	руб./кв. м	
помещений, входящих в состав общего		0,13
имущества МКД		
Работы по содержанию земельного участка,	руб./кв. м	
входящего в состав общего имущества МКД,		0,30
в том числе покос травы		
Работы по содержанию мест (площадок)	руб./кв. м	
накопления твердых коммунальных		0,78
отходов		
Управление многоквартирным домом	руб./кв. м	0,44
Текущий ремонт общего имущества МКД	руб./кв. м	13,37
Итого:	руб./кв. м	32,12