

Российская Федерация
Свердловская область
Камышловский муниципальный район
ДУМА
КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

24.12.2025

№ 193

с. Калиновское

О размерах платы за жилое помещение для граждан, проживающих на территории п/о Порошино Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»), руководствуясь Уставом Калиновского сельского поселения, Дума Калиновского сельского поселения **РЕШИЛА:**

1. Утвердить размер платы за содержание общего имущества жилого дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенных на

территории п/о Порошино, в соответствии с приложением.

2. Настоящее Решение вступает в законную силу с 1 января 2026 года.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Камышловские известия», разместить на официальном сайте Думы Калиновского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (М.М. Панафидина).

Председатель
Думы Калиновского сельского поселения

М.М. Панафидина

Глава
Калиновского сельского поселения

О.А. Зверева

УТВЕРЖДЕН
Решением Думы
Калиновского сельского поселения
от 24.12.2025 № 193

**РАЗМЕР
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО
ДОМОВ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ П/О ПОРОШИНО**

Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Размер платы для потребителей, проживающих в п/о Порошино с 01.01.2026 по 31.12.2026 (без НДС)	Размер платы для потребителей, проживающих в п/о Порошино с 01.01.2026 по 31.12.2026 (с НДС)
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД		14,58	15,31
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	руб./кв. м	0,05	0,06
Работы, выполняемые в зданиях с подвалами и техническими подпольями	руб./кв. м	0,95	0,99
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен и фасадов МКД	руб./кв. м	0,15	0,16
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий МКД	руб./кв. м	0,05	0,06
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД	руб./кв. м	9,30	9,76
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД	руб./кв. м	0,05	0,06
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м	0,04	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м	0,84	0,88
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД	руб./кв. м	3,15	3,30
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-	руб./кв. м	4,19	4,40

технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД			
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД (осмотр, ремонт, регулировка, промывка, гидравлическое испытание, утепление труб)	руб./кв. м	1,43	1,50
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	руб./кв. м	0,04	0,05
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей и очагов в МКД	руб./кв. м		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	руб./кв. м	0,80	0,84
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения	руб./кв. м	1,46	1,53
Проверка, обслуживание коллективных приборов учета	руб./кв. м		
Аварийно-диспетчерское обслуживание на системах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	руб./кв. м	0,46	0,48
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	руб./кв. м	1,18	1,24
Сухая и влажная уборка помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб./кв. м	0,70	0,73
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб./кв. м	0,15	0,16
Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, в том числе покос травы	руб./кв. м	0,33	0,35
Работы по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб./кв. м	0,88	0,92
Управление многоквартирным домом	руб./кв. м	0,50	0,53
Текущий ремонт общего имущества МКД	руб./кв. м	15,20	15,96
Итого:	руб./кв. м	36,53	38,36